

Inmeet- en Afhangvoorwaarden Deurenfabriek Suselbeek B.V. V2-2025

Voorwaarden voor het Inmeten

1. Er kan pas dan gestart worden met inmeten op het moment dat de cement dekvloer en de onderdorpel zijn aangebracht en 75% van het metselwerk is uitgevoerd. Eventuele aangebrachte latten in het kozijn of op de onderdorpel, die het inmeten onmogelijk maken of vertragen, dienen door de aannemer vooraf verwijderd te worden.
2. De planning en aantallen voor de inmeters en montageploegen worden door onze planners vooraf afgestemd en overeengekomen met de uitvoerder.
3. Bij aantallen onder de vijf stuks, zijn afwijkende prijzen van toepassing.
4. In uitzonderlijke gevallen wordt, in geval van kozijnen zonder vaste onderdorpel, de correcte maatvoering bepaald. Dit wordt met de aannemen afgestemd en overeengekomen. Verantwoordelijkheid voor de passing van deze deuren is voor aannemer.
5. Zodra een kozijn is ingemeten, mogen er geen aanpassingen meer worden gedaan die de maatvoering kunnen beïnvloeden. Indien wijzigingen toch noodzakelijk zijn, dient dit direct te worden gemeld. De kosten voor eventuele aanpassingen zijn voor rekening van de klant.
6. De kozijnstijlen en dorpels dienen vrij te zijn van obstakels zoals steigers, kabels, slangen, beschermmateriaal en cementresten. Dit geldt zowel bij het inmeten als bij de montage.

Voorwaarden voor het Monteren cq. Afhangen van deuren

1. De planning en aantallen voor de monteurs worden vooraf afgestemd met de uitvoerder. Bij aantallen onder de vijf stuks, zijn afwijkende prijzen van toepassing.
2. Indien tijdens het afhangen blijkt dat de situatie na het inmeten van de kozijnen dusdanig is gewijzigd dat de deuren niet passen, dan zullen de deuren niet worden afgehangen en worden deze in de woning gezet. Dit in overleg met de uitvoerder. Werkzaamheden en gemaakte kosten die omwille hiervan niet kunnen worden uitgevoerd, worden doorbelast aan onze klant.
3. Deurenfabriek Suselbeek B.V. voert geen boringen uit in hardstenen dorpels voor de bevestiging van sluitmiddelen.
4. Montage van garnituren en/of cilinders geschiedt op basis van voorcalculatie.
5. De werkplek dient veilig en goed toegankelijk te zijn. Dit omvat onder andere het vrijhouden van kruipluiken en doorgangen.
6. De aannemer dient te zorgen voor geschikte transportmiddelen voor horizontaal en verticaal transport, zoals een bouwlift, kraan of hijsinstallatie, zodat deuren veilig naar de juiste verdieping en/of plaats van bestemming kunnen worden gebracht. Monteurs mogen geen portofoons bedienen. Deurenfabriek Suselbeek B.V. zal deuren niet via trappen uitlopen of transporteren. Indien transport via een andere methode noodzakelijk is, dient de aannemer dit zelf te verzorgen.
7. In verband met vergrote kans op schades, adviseren wij bij hoogbouw het gebruik van voorgelakte deuren. Glas wordt in overleg met de uitvoerder geplaatst.
8. Indien Deurenfabriek Suselbeek B.V. of een van haar onderaannemers volgens planning en na overleg met de uitvoerder op de bouw arriveert en de werkzaamheden niet kunnen worden uitgevoerd, worden de gemaakte kosten doorbelast aan onze klant.
9. De maximale opstaphoogte dient niet meer dan 20 cm te bedragen. Bij hogere opstappen is de aannemer verantwoordelijk voor een passende oplossing.
10. Bij de montage van kerntrek deurbeslag dient de aannemer ervoor te zorgen dat de originele cilinder aanwezig is. Indien deze ontbreekt, wordt het beslag overhandigd aan de aannemer, die vervolgens zelf de montage dient te verzorgen.
11. Hardhouten, stapeldorpeldeuren worden omwille van het gewicht, op de bouw beglaasd.
12. Samengestelde, 54mm, 67mm en 82mm plaatdeuren welke voorzien dienen te worden van triple glas, worden eveneens omwille van het gewicht op de bouw beglaasd.
13. Deurenfabriek Suselbeek BV en/of haar montagepartners, mogen daar wij zij dit nodig achten, gebruik maken van een eigen opslagcontainer en deze in overleg met de uitvoerder op de bouwlocatie plaatsen.

Algemene Voorwaarden

1. Duidelijke en volledige informatie over de bouwlocatie moet beschikbaar worden gesteld. Dit omvat onder andere originele plattegronden, situatieschetsen, bouwnummers (duidelijk zichtbaar), draairichting en kozijnmerk.
2. Na afronding van de montage van een aantal deuren zal de uitvoerder of een bevoegde vertegenwoordiger een opleveringsbon of app ondertekenen. Hiermee wordt bevestigd dat de werkzaamheden zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.
3. De werkplek dient aan de actuele veiligheidsvoorschriften te voldoen. Indien onze monteurs niet veilig kunnen werken, dan kunnen en zullen zij de geplande werkzaamheden niet uitvoeren. Deze worden weer hervat zodra de veiligheid geborgd is. Kosten die voortvloeien uit het niet kunnen uitvoeren van werkzaamheden omwille van veiligheidsissues, worden doorbelast aan onze klant.

Met deze afspraken zorgen wij met elkaar voor een soepele samenwerking en een efficiënte montage van onze houten buitendeuren.